

**План подготовки к отопительному периоду
на 2025-2026 годы**
**ГКУ СО «Комплексный центр социального обслуживания
населения Юго-Западного округа» обособленное структурное
подразделение отделение м.р. Хворостянский
с. Хворостянка, ул. Парковая, 2**

Пояснительная записка

Здание ГКУ СО «КЦСО Юго-Западного округа» обособленное структурное подразделение отделение м.р. Хворостянский, расположено по адресу: Самарская область, Хворостянский район, с. Хворостянка, ул. Парковая, д.2. Здание отдельно стоящее двухэтажное, кирпичное, не жилое. Учреждение занимает часть второго этажа (149,3 м.кв)

Источник теплоснабжения - централизованное, источник водоснабжения - централизованное.



Утверждаю
директор ГКУ СО «КЦСОН
Юго-Западного округа»
Авдеева О.В.

« 04 » 2025г

**План подготовки к отопительному периоду на 2025-2026 годы
ГКУ СО «Комплексный центр социального обслуживания
населения Юго-Западного округа» обособленное структурное подразделение
отделение м.р. Хворостянский
с. Хворостянка, ул. Парковая,2**

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	с. Хворостянка ,ул. Паркова ,д.2
2	Год постройки	1970г.
3	Общая площадь здания(м.кв.)	149,2м.кв
4	Наличие чердачного помещения	<u>не имеется</u>
5	Наличие подвала	не имеется
6	Система отопления	закрытая
7	Материал трубопроводов системы Отопления внутри здания	металлические

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительный периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023г.г.	205
	2023-2024г.г.	210
	2024-2025г.г.	205
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023г.г.	-15
	2023-2024г.г.	-17
	2024-2025г.г.	-10
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

4	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025 гг	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Проверка готовности систем теплопотребления к эксплуатации в отопительный период с составлением акта: - проведение гидравлических испытаний внешних систем отопления (опрессовка).	Июль 2025
2	Проведение проверки исправности оборудования, трубопроводов, запорной арматуры, контрольно измерительных приборов.	Июль 2025
3	Проведение ремонта и регулировка дверей, доводчиков (по мере необходимости), уплотнения и утепления стеклопакетов, запоров оконных рам.	Июль 2025
4	Проведение осмотра и в случае необходимости мелкого ремонта инвентаря для уборки в осенне-зимний период.	Июль 2025
5	Оформление паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период.	Август 2025



Утверждаю
директор ГКУ СО «КЦСОН
Юго-Западного округа»
Авдеева О.В.
« 04 » 2025г

**4. План подготовки к отопительному периоду на 2025-2026 годы
ГКУ СО «Комплексный центр социального обслуживания
населения Юго-Западного округа» обособленное структурное подразделение
отделение м.р. Хворостянский**

№п /п	Наименование мероприятий	Сроки	Ответственные
1	Проверка готовности систем теплопотребления к эксплуатации в отопительный период с составлением акта: - проведение гидравлических испытаний внешних систем отопления (опрессовка).	Июль 2025	Специализированная организация
2	Проведение проверки исправности оборудования, трубопроводов, запорной арматуры, контрольно измерительных приборов.	Июль 2025	Заведующий хозяйством, рабочий по комплексному обслуживанию здания
3	Проведение ремонта и регулировка дверей, доводчиков (по мере необходимости), уплотнения и утепления стеклопакетов, запоров оконных рам.	Июль 2025	Заведующий хозяйством, рабочий по комплексному обслуживанию здания
4	Проведение осмотра и в случае необходимости мелкого ремонта инвентаря для уборки в осенне-зимний период.	Июль 2025	Рабочий по комплексному обслуживанию здания
5	Оформление паспорта готовности учреждения к работе в осенне-зимний период.	Август 2025	Заведующий хозяйством

Авдеева О.В.
Директор ГКУ СО «КЦСОН Юго-Западного округа»